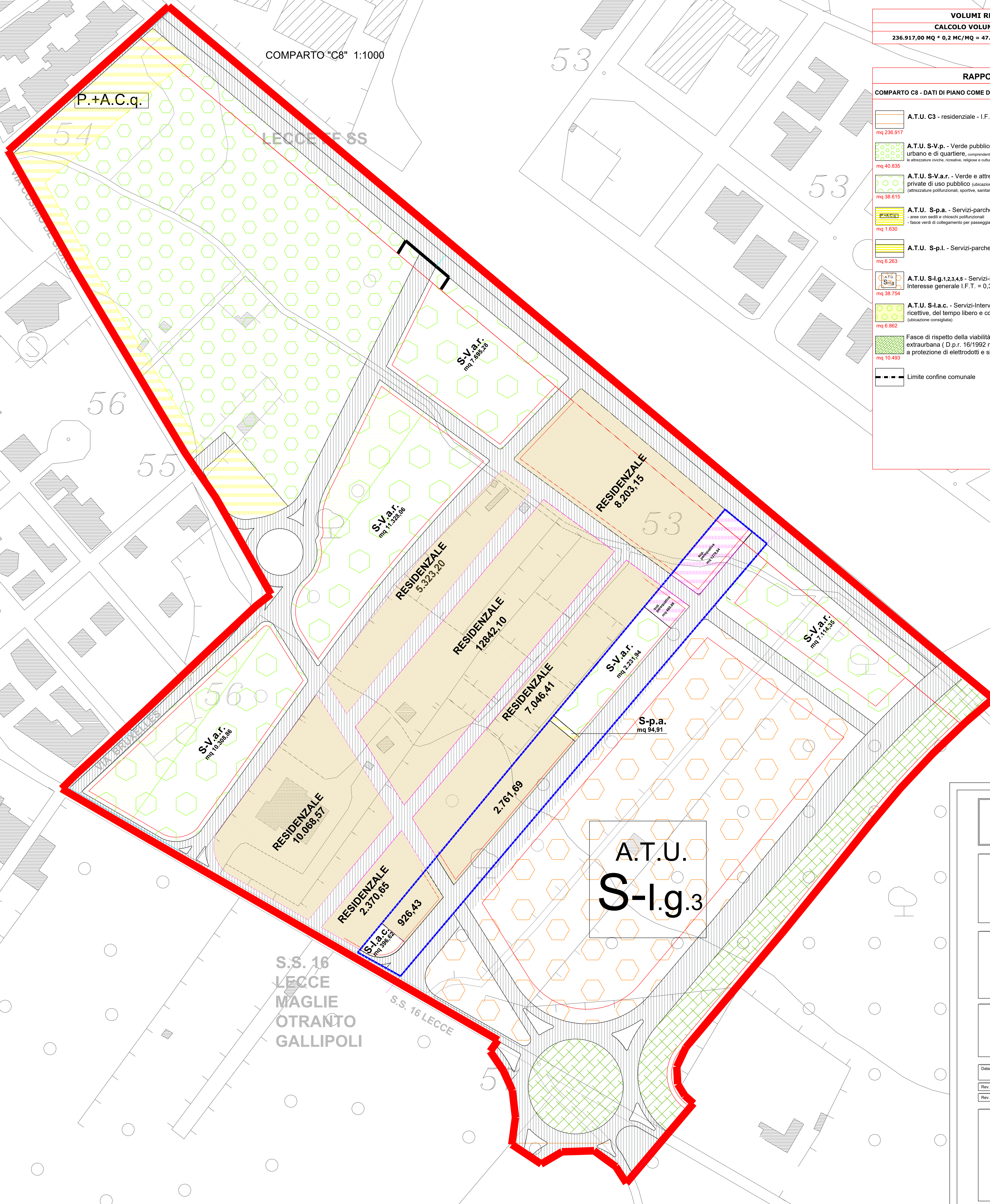


VOLUMI RESIDENZIALI REALIZZABILI COMPARTO C8	
CALCOLO VOLUME	CALCOLO I.F.F.
236.917,00 MQ * 0,2 MC/MQ = 47.383,10 MC	I.F.F. = V/SUP. RES. NETTA = 47.383,10/49.524,20= 0,957

RAPPORTO TRA P.U.G E P.U.E. DI FATTIBILITA'	
COMPARTO C8 - DATI DI PIANO COME DA TABELLA PUG -	COMPARTO C8 - STUDIO DI FATTIBILITA' DATI DI PROGETTO -
<div><div></div><div>A.T.U. C3 - residenziale - I.F.T. = 0,2 mc./mq. mq 236.917</div></div>	<div><div></div><div>A.T.U. C3 - residenziale - I.F.F. = 0,2mc./mq. mq 49.542,20 (926,43+2.761,69+10.068,57+7.046,41+12.842,10+5.323,20+8.203,15)</div></div>
<div><div></div><div>A.T.U. S-V.p. - Verde pubblico attrezzato, urbano e di quartiere, comprendente le aree per l'istruzione e le attrezzature civiche, ricreative, religiose e culturali mq 40.835</div></div>	<div><div></div><div>A.T.U. S-V.p. - Verde pubblico attrezzato, urbano e di quartiere, comprendente le aree per l'istruzione e le attrezzature civiche, ricreative, religiose e culturali mq 40.835</div></div>
<div><div></div><div>A.T.U. S-V.a.r. - Verde e attrezzature residenziali private di uso pubblico (ubicazione consigliata) (attrezzature polifunzionali, sportive, sanitarie, parcheggi, ecc.) mq 38.615</div></div>	<div><div></div><div>A.T.U. S-V.a.r. - Verde e attrezzature residenziali private di uso pubblico (ubicazione consigliata) (attrezzature polifunzionali, sportive, sanitarie, parcheggi, ecc.) mq 38.678,48 > mq 38.615,00 (7.114,35+2.231,94+10.308,86+11.328,06+7.695,28)</div></div>
<div><div></div><div>A.T.U. S-p.a. - Servizi-parcheggi attrezzati - aree con sedili e chioschi polifunzionali - fasce verdi di collegamento per passeggiate ed altro mq 1.630</div></div>	<div><div></div><div>A.T.U. S-p.a. - Servizi-parcheggi attrezzati - aree con sedili e chioschi polifunzionali - fasce verdi di collegamento per passeggiate ed altro mq 1.724,91 (1.630,00+94,91) > mq 1.630,00</div></div>
<div><div></div><div>A.T.U. S-p.l. - Servizi-parcheggi lineari mq 6.263</div></div>	<div><div></div><div>A.T.U. S-p.l. - Servizi-parcheggi lineari mq 6.263</div></div>
<div><div></div><div>A.T.U. S-l.g.1,2,3,4,5 - Servizi-interventi di Interesse generale I.F.T. = 0,3 mc./mq. mq 38.754</div></div>	<div><div></div><div>A.T.U. S-l.g.1,2,3,4,5 - Servizi-interventi di Interesse generale I.F.T. = 0,3 mc./mq. mq 38.754</div></div>
<div><div></div><div>A.T.U. S-l.a.c. - Servizi-Interventi per attività ricettive, del tempo libero e commerciali (ubicazione consigliata) mq 6.862</div></div>	<div><div></div><div>A.T.U. S-l.a.c. - Servizi-Interventi per attività ricettive, del tempo libero e commerciali (ubicazione consigliata) mq 7.258,62 (6.862+396,62) > 6.862,00</div></div>
<div><div></div><div>Fasce di rispetto della viabilità urbana ed extraurbana (D.p.r. 16/1992 n. 495) e aree verdi a protezione di elettrodotti e siti puntuali mq 10.493</div></div>	<div><div></div><div>Fasce di rispetto della viabilità urbana ed extraurbana (D.p.r. 16/1992 n. 495) e aree verdi a protezione di elettrodotti e siti puntuali mq 10.493</div></div>
<div><div></div><div>Limite confine comunale</div></div>	<div><div></div><div>Superficie strade mq 40.595,74</div></div>
	<div><div></div><div>Limite confine comunale</div></div>
	<div><div></div><div>Superficie perequativa mq 1840,50 (460,66+1379,84)</div></div>



COMUNE DI TREPUZZI -
(Provincia di Lecce)

PIANO URBANISTICO ESECUTIVO IN VARIANTE AL PUG
AI SENSI DELL'ART 12 COMMA 3 e-BIS L.R.20/2001
DELIBERA DI C.C. N° 20 DEL 28/07/2022
- SUB COMPARTO C8 DE NIGRIS -

COMMITTENTE:
Geom. Luigi DE NIGRIS

PROGETTISTI:
Arch. Davide CHETTA
Arch. A. Luigina TAPPARI
Ing. Guglielmo FAZZI
per
studios/EA

TITOLO:
STUDIO DI FATTIBILITA' PUE COMPARTO C8

Data: Gennaio 2024

Rev. A: Giugno 2023

Rev. B: Ottobre 2023

Scala: 1:500

Nome File: Tav.n.03.dwg

Tavola n.

T.P. -003-