



COMUNE DI TREPUIZZI PROVINCIA DI LECCE

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 208 DEL 14/11/2024

OGGETTO: Ridefinizione della fascia di rispetto cimiteriale ai sensi dell'art. 338 del R.D. n. 1265/1934 e smi – Avvio del procedimento

L'anno 2024 e questo giorno 14 del mese di novembre alle ore 12:30 nella Casa Comunale.

Convocata dal Sindaco con appositi avvisi, si è tenuta la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
Giuseppe Maria Taurino	X	
Lucia Caretto		X
Laura Di Bella	X	
Alessio Greco	X	
Giovanni Chirizzi	X	
Giuseppe Rampino	X	

Partecipa il Segretario Generale Dott. Nunzio FORNARO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Avv. Giuseppe Maria TAURINO assume la presidenza, ed invita la Giunta a prendere in esame l'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che nel territorio comunale di Trepuzzi è attualmente vigente il Piano Urbanistico Generale (PUG) approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 962 del 29/06/2004 e successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 17/12/2004;
- che lo strumento urbanistico vigente prevede una fascia di rispetto cimiteriale in prossimità del cimitero comunale, in applicazione del Titolo VI del Regione Decreto n. 1265 del 27/07/1934 "Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie", in cui, ai sensi dell'art. 338 della norma, vige la condizione di inedificabilità ex lege, di carattere assoluto, che non consente costruzioni di alcun genere;
- che all'interno della predetta fascia di rispetto cimiteriale ricadono attualmente alcune aree classificate nello strumento urbanistico generale come "Lotti fondiari" nei quali sarebbe consentita l'edificazione diretta sotto le condizioni di cui all'art. 38.1 delle Norme Tecniche di Attuazione del PUG e del relativo regolamento di attuazione;
- che sono pervenute istanze da parte di alcuni proprietari di terreni classificati come "Lotti fondiari" che ricadono tuttavia nella fascia di rispetto cimiteriale;

CONSIDERATO che ai sensi dei commi 5 e 6 del citato art. 338 del R.D. 1265/1934 è consentita la riduzione della zona di rispetto cimiteriale, facendo salvo un franco minimo di 50 metri, nel rispetto di particolari condizioni e procedure, di seguito riportate: *"Per dare esecuzione ad un'opera pubblica o all'attuazione di un intervento urbanistico, purché non vi ostino ragioni igienico-sanitarie, il consiglio comunale può consentire, previo parere favorevole della competente azienda sanitaria locale, la riduzione della zona di rispetto tenendo conto degli elementi ambientali di pregio dell'area, autorizzando l'ampliamento di edifici preesistenti o la costruzione di nuovi edifici. La riduzione di cui al periodo precedente si applica con identica procedura anche per la realizzazione di parchi, giardini e annessi, parcheggi pubblici e privati, attrezzature sportive, locali tecnici e serre. Al fine dell'acquisizione del parere della competente azienda sanitaria locale, previsto dal presente articolo, decorsi inutilmente due mesi dalla richiesta, il parere si ritiene espresso favorevolmente"*;

DATO ATTO che in virtù di quanto sopra espresso, si ritengono sussistere le ragioni per proporre la ridefinizione della fascia di rispetto cimiteriale in quanto l'applicazione della norma urbanistica locale sui "Lotti fondiari" costituisce di fatto l'attuazione di un intervento urbanistico;

VISTI:

- lo stralcio del PUG con l'indicazione dell'attuale fascia di rispetto cimiteriale (Allegato 1);
- la proposta di modifica della fascia di rispetto cimiteriale predisposta dagli uffici comunali (Allegato 2);

CONSIDERATO che la suddetta proposta di modifica della fascia di rispetto cimiteriale, così come riportato nel predetto Allegato 2, costituisce soltanto una mera risagomatura dell'area sul lato est lungo Via Ariosto, dove la fascia di rispetto della consistenza di 50 metri, quale franco minimo previsto dall'art. 338 del RD n. 1265/1934, viene riferita alla reale perimetrazione del cimitero comunale e non già ai piazzali e alle aree esterne al cimitero, come invece risulta nell'attuale definizione (rif. Allegato 1), restando invece invariate le delimitazioni sui lati nord, ovest e sud;

DATO ATTO che la risagomatura della fascia di rispetto cimiteriale proposta:

- risponde di fatto ad esigenze di attuazione di un intervento urbanistico;

- si ritiene compatibile con le esigenze di sacralità dei luoghi, nonché in relazione al rispetto delle esigenze primarie di tutela sanitaria;
- consente all'Ente di evitare possibili ricorsi giudiziari dall'esito comunque incerto;

CONSIDERATO che, per quanto sopra, il Consiglio Comunale potrebbe consentire la ridefinizione della zona di rispetto cimiteriale come previsto dall'art. 338 del R.D. 1265/1934;

VISTO che sulla scorta di quanto sopra riportato, si rende necessario dare avvio al procedimento per la richiesta del nulla osta igienico-sanitario del Servizio di Igiene e Sanità Pubblica (SISP) della ASL Lecce, come previsto dai sopra richiamati commi 5 e 6 dell'art. 338 del R.D. 1265/1934;

VISTO:

- l'art. 338 del R.D. 1265 del 27 luglio 1934, recante "Approvazione del testo unico delle leggi sanitarie";
- il d.lgs 18 agosto 2000, n.267;
- lo statuto comunale;

VISTO il parere sulla regolarità tecnica espresso ex art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 dal Responsabile del Servizio interessato;

DATO ATTO che tra i componenti della Giunta Comunale e la presente proposta di deliberazione non sussistono motivi di incompatibilità e/o conflitto di interesse;

A voti unanimi legalmente resi e verificati

DELIBERA

DI DARE ATTO che quanto riportato in premessa si intende qui integralmente riportato e trascritto.

DI PRENDERE ATTO dell'opportunità di procedere alla ridefinizione della fascia di rispetto del cimitero comunale, così come riportato nell'elaborato tecnico "Allegato 2" allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale.

DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Urbanistica-Ambiente-AA.PP. di avviare il procedimento di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 338 del R.D. 1265/1934, al fine di portare la proposta di ridefinizione della fascia di rispetto cimiteriale all'attenzione del Consiglio Comunale per la sua eventuale approvazione.

DI DICHIARARE la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. vista la necessità di dare avvio all'iter necessario.

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del sujesteso provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
F.to Ing. Giancarlo FLORIO

IL SINDACO

F.toAvv. Giuseppe Maria TAURINO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.toDott. Nunzio FORNARO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito del Comune di Trepuzzi.

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 15/11/2024 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Contestualmente ne viene data comunicazione:

- ai Capigruppo Consiliari, con nota prot. N. _____

Data

PUBBLICAZIONE
PRETE

IL RESPONSABILE DELLA
F.to Dott.ssa Maria Rita DEL

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.

Dal Municipio li,

DATA

IL SEGRETARIO GENERALE
